

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 2907

פרטים כלליים

המשרד הפונה משרד החוץ	התקבל בוועדת הפטור 16.03.2023	תאריך דיון 26.03.2023
--------------------------	----------------------------------	--------------------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות שירותי אחזקה ותפעול	מטרת הפניה הארכת התקשרות	תקנת חוק (3)(4)(ב)	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה 16.03.2023	מספר פנייה 8000881586
--------------------------------------	-----------------------------	-----------------------	---	--------------------------

חברי ועדה נוכחים

רות מרק

עמיהוד שמלצר

גל אמיר

תפקיד

סגנית בכירה לחשב הכללי

יועץ משפטי

מנהל מינהל הרכש הממשלתי

תפקיד בוועדה

יו"ר ועדה

יועץ/ת משפטי/ת

חבר/ת ועדה

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה (3)(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים

לתקופה שמיום 01.04.2023 ועד ליום 30.11.2023 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת הערות: ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
רמות מ.א. ניהול ותחזוקה (1993) בע"מ	511845497		

פרטי תקופה

תאריך תחילה	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
01.04.2023	01.04.2023	30.11.2023	30.11.2023	3,220,000	3,220,000	שקלים ישראלים חדשים

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

דיון ונימוקים

- משרד החוץ (להלן - המשרד) מבקש התקשרות המשך עם חברת רמות מ.א. ניהול ותחזוקה בע"מ (להלן - החברה) לטובת קבלת שירותי אחזקה ותפעול בבניין המשרד בירושלים.
- החברה זכתה במכרז פומבי 20/2015 למתן שירותי אחזקה ותפעול במבנה המשרד. תקופת ההתקשרות הראשונה הסתיימה ביום 31.12.16. לפי תנאי המכרז, ההתקשרות נמשכה עד ליום 31.12.21 בדרך של מימשי זכות ברירה.
- מעט לעת ועדת הפטור אישרה התקשרות המשך מכוח תקנה (3)(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים כאשר התקשרות המשך האחרונה אושרה ביום 26.06.2022 לתקופה שמיום 01.07.2022 ועד ליום 31.3.2023 או עד לבחירה בזוכה במכרז שפרסומו תוכן בחודש יולי 2022 וחתימת הסכם עם הזוכה בחודש פברואר 2023.

4. מכרז כאמור פורסם ע"י המשרד ביום 25.01.2023. המשרד מדווח שבמהלך השבועיים האחרונים נערכו במשרד סיורי קבלנים כחלק משלבי המכרז, והתקבלה כמות גדולה של שאלות הבהרה ממציעים פוטנציאליים. להלן לוח הזמנים להמשך ההליך המכרזי:

4.1. מענה לשאלות הבהרה למציעים - עד ליום 04.04.2023

4.2. מועד אחרון להגשת הצעות - עד ליום 27.04.2023

4.3. בדיקת עמידה בתנאי סף - עד ליום 24.05.2023

4.4. סיכום שלב האיכות כולל סיור באתרים, ביצוע ראיונות, בחינת המלצות וכדו' - עד ליום 29.06.2023

4.5. בחירה בספק זוכה - עד ליום 27.07.2023

4.6. בדיקות ביטחון, חתימה על חוזה ותחילת עבודה - עד ליום 30.11.2023

5. לשם הארכת תקופת ההתקשרות עם החברה, התקיימה פגישה עם החברה ביום 16.2.2023 במסגרתה הציגה החברה את הדרישות הבאות:

5.1. המשרד יעביר הודעה לחברה 60 יום מראש טרם סיום ההתקשרות היות וגם היא מצידה נדרשת להודיע מראש לעובדיה המועסקים במשרד.

5.2. עדכון תעריפי עלות מעסיק וכן תעריפי התקורה, בהתאם לתנאי המכרז כדלהלן:

5.2.1. עדכון התקורה בהתאם לשינוי במדד המחירים לצרכן בכ- 9.97% החל מעתה והלאה.

5.2.2. עדכון רכיב השכר ועלות המעסיק (תעריף שעת) בכ- 8.33% החל מעתה והלאה.

6. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.

7. מר חזי דוד, רפרנט משרדים מנהליים ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	גל אמיר	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת וועדה	
אישור	עמיהוד שמלצר	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	
אישור	רות מרק	סגנית בכירה לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000007781 לעיל,

לפי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים.